

**Выписка из Протокола № 01/04-2019  
Очередного общего собрания членов  
и собственников земельных участков расположенных на территории  
Дачного некоммерческого товарищества «Марьяин Парк»  
(далее по тексту «Товарищество»)**

Форма проведения: Очное / очередное

Дата проведения собрания: 20.04.2019 года

Дата оформления Протокола в окончательном виде на бумажном носителе: 01 мая 2019 года

Место проведения собрания: 188800, Российская Федерация, Ленинградская область, Выборгский район, город Выборг, улица Димитрова, дом 4, офис 5.

Время открытия собрания: 11 часов 48 минут;

Время закрытия собрания: 12 часов 30 минут.

Присутствовали: 17 человек, в том числе 8 по Доверенностям, в том числе 4 члена Товарищества, 13 собственника земельных участков, не являющихся членами Товарищества. Подсчет голосов осуществил секретарь общего собрания.

председатель собрания – Крадько Людмила Ивановна

секретарь собрания – Войтко Анастасия Николаевна

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Рассмотрение финансово-экономического обоснования размера взносов
2. Рассмотрение сметы
3. Определение размера, порядка уплаты и ответственности за нарушение уплаты взносов
4. Отчет по итогам года
5. Утверждение новой редакции Устава
6. Разное

**ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:**

**ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ № 1:**

Утвердить финансово-экономическое обоснование взносов на 2019 год.

**Голосовали:**

«за» - 9, «воздержались» - 2, «против» - 6.

решение принято

**ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ № 2:**

Утвердить отчет об исполнении приходно-расходной сметы 2018 года, утвердить приходно-расходную смету на 2019 год.

**Голосовали:**

«за» - 9, «воздержались» - 2, «против» - 6

решение принято

**ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ № 3:**

**3.1. Определить дифференцированный размер взноса а именно:**

- Установить ежемесячный взнос в размере 1500 рублей в месяц, для собственников земельных участков.

- установить ежемесячный взнос в размере 10 000 рублей для собственников земельных участков владеющих 4 (четырьмя) и более земельными участками без строений сооружений, на которых не ведутся строительные работы.

**3.2. определить следующий порядок уплаты установленных взносов**

- взносы оплачиваются ежемесячно до 16 числа путем внесения денежных средств на расчетный счет Товарищества. Квитанции направляются на электронную почту.

**3.3. установить ответственность за нарушение порядка оплаты установленных взносов в виде пени** в размере 1,5 % от задолженности за каждый день просрочки. Пени начисляются на 15 день просрочки платежа, т.е. с 30 числа.

**Голосовали:**

3.1. «за» - 9, «воздержались» - нет, «против» - 8.

решение принято.

3.2. «за» - 16, «воздержались» - нет, «против» - 1.

решение принято.

3.3. «за» - 16, «воздержались» - нет, «против» - 1.

решение принято

**ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ № 4:**

Утвердить представленные отчеты, признать работу Правления и Товарищества в целом в 2018 году удовлетворительной.

**Голосовали:**

«за» - 4, воздержались - нет, против - нет.

решение принято единогласно

*(по данному вопросу повестки дня право голоса имеют лица являющиеся членами товарищества)*

**ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ № 5:**

Утвердить Устав Товарищества в предложенной редакции.

**Голосовали:**

«за» - 4, воздержались - нет, против - нет.

решение принято единогласно

*(по данному вопросу повестки дня право голоса имеют лица являющиеся членами товарищества)*

**Решение по пятому вопросу повестки дня**

**ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ № 6:**

подтвердить Полномочия Александрова Михаила Ивановича – Председателя Товарищества на заключение любых договоров сделок в рамках устава Товарищества и Федерального закона договора от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" включая но не ограничиваясь право на заключение Договора банковского счета и открытия счета банковского счета в АО «Россельхозбанк»

**Голосовали:**

«за» - 4, воздержались - нет, против - нет.

решение принято единогласно

*(по данному вопросу повестки дня право голоса имеют лица являющиеся членами товарищества)*

Председатель Общего собрания



Л.И. Крадько